

Referencia: **3253-VP**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **150.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 4
 Población: Salamanca
 Provincia: Salamanca
 Cod. postal: 37007
 Zona: CAMPUS-HOSPITALES



M² construidos: 51 **Suelo de:** tarima **Agua caliente:** individual
Energía calefacción: Eléctrico **Dormitorios:** 3 **Orientación:** esteoeste
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Se vende piso en excelente ubicación, en plena zona universitaria, ideal tanto para vivir como para inversión por su alta demanda de alquiler.

La vivienda dispone de tres dormitorios, un baño, salón luminoso y cocina independiente. Cuenta con calefacción individual eléctrica mediante acumuladores, ventanas de aluminio y una distribución cómoda y funcional.

Situado en una cuarta planta sin ascensor, ofrece muchas posibilidades tanto para estudiantes como para familias o inversores que busquen rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la ciudad.

Una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda bien ubicada, con todos los servicios, transporte y facultades a pocos minutos.