

Referencia: **3154-VP**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **110.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Los Pradillos

Planta: 1

Población: Santibáñez de Béjar

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37740

Zona: CENTRO



M² construidos:	120	Suelo de:	tarima	útiles:	100
Garajes:	1	Terraza(s):	3	Dormitorios:	4
Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior		

Descripción:

¡Oportunidad Única en el Corazón de Santibáñez de Béjar!

Se vende espectacular piso en el centro de Santibáñez de Béjar, ideal para quienes buscan amplitud, luminosidad y una excelente ubicación.

Con 120 m² construidos, esta vivienda ofrece un espacio generoso y bien distribuido:

Cuatro amplias habitaciones luminosas.

Dos baños completos.

Cocina y salón-comedor de grandes dimensiones, perfectos para la vida familiar y social.

Lo que hace realmente excepcional a esta propiedad es su impresionante dotación exterior, incluida en el precio:

Garaje privado de 60 m², con acceso amplio y cómodo.

Espectacular patio privado de 146 m², un verdadero oasis en el centro del pueblo, con una entrada de acceso independiente, ideal para reuniones, juegos o un huerto urbano.

Ubicación y Servicios Inmejorables:

Situado en una zona céntrica y tranquila, disfrutarás de la comodidad de tener todo a mano:

A tan solo 2 minutos a pie de la Plaza Mayor.

A 3 minutos de la farmacia.

A 5 minutos del colegio.

Además, el pueblo de Santibáñez de Béjar, conocido por su riqueza histórica, su entorno natural (cerca de la Sierra de Béjar y el Río Tormes) y su tradición vitivinícola, goza de una piscina municipal, un extra perfecto para los meses de verano.

La entrada al piso, al patio y al garaje es amplia y muy accesible. Una vivienda espaciosa y luminosa lista para convertirse en su nuevo hogar.

No deje pasar esta oportunidad de vivir con todas las comodidades y espacio en un entorno privilegiado.
