

Referencia: **3092-VN**  
 Tipo inmueble: Nave  
 Operación: Venta  
 Precio: **75.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Guijuelo  
 Provincia: Salamanca  
 Cod. postal: 37778  
 Zona: CAMPILLO DE SALVATIERRA



**M<sup>2</sup> construidos:** 95                      **útiles:** 70                      **Antigüedad:** 2017  
**Aseos:** 1

### Descripción:

Nave Comercial/Almacén en Campillo de Salvatierra

Se ofrece una nave de uso comercial o como almacén situada a pie de calle en Campillo de Salvatierra, con una superficie construida de aproximadamente 70 m<sup>2</sup>.

Este espacio diáfano resulta ideal para una amplia variedad de negocios o necesidades de almacenamiento, ofreciendo la flexibilidad de adaptarlo según tus requerimientos. Una de sus principales ventajas es que cuenta con baño propio, lo que añade comodidad y funcionalidad al espacio.

La ubicación a pie de calle garantiza fácil acceso y visibilidad, lo cual es un factor clave tanto para actividades comerciales que requieran atención al público, como para empresas que necesiten un acceso sencillo para carga y descarga.

Opciones de Disponibilidad:

Venta: Posibilidad de adquirir la propiedad.

Alquiler: Opción flexible para quienes prefieran no realizar una inversión inicial de compra.

Para más detalles, condiciones de alquiler o venta, o para concertar una visita, no dudes en consultar.