

Referencia: **3015-VT**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **27.500 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Valverdón  
 Provincia: Salamanca  
 Cod. postal: 37115  
 Zona: PUEBLO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		Exento

**M<sup>2</sup> construidos:** 17300

---

**Descripción:**

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! TERRENO DE REGADÍO CON VIÑEDOS 17.300 m<sup>2</sup>

Se vende espectacular terreno rústico de 17.300 metros cuadrados de regadío, completamente plantado con viñas en plena producción. Ideal para inversión agrícola o para amantes del mundo vitivinícola.

Características principales:

Superficie: 17.300 m<sup>2</sup>

Terreno de regadío, con disponibilidad de agua todo el año.

Plantación de viñas productivas.

Fácil acceso desde carretera principal.

Entorno natural tranquilo, ideal para explotación agrícola sostenible o recreativa.

Perfecto tanto para agricultores como para inversores del sector agroalimentario. ¡Una finca con gran potencial y rendimiento!

¡No dejes pasar esta oportunidad de invertir en tierra fértil con producción garantizada!

---