



Referencia: **3014VP**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **115.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: CIUDAD DE LEON  
 Planta: 3  
 Población: Santa Marta de Tormes  
 Provincia: Salamanca  
 Cod. postal: 37900  
 Zona: PUEBLO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 65	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Agua caliente:</b> centralizada
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 2
<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 95		

## Descripción:

### Piso en venta en Santa Marta - Oportunidad única

Descubre este encantador piso recién reformado en Santa Marta, a solo 10 minutos de Salamanca. Con 65 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda ofrece un espacio ideal para disfrutar de la comodidad y la modernidad. Con dos acogedores dormitorios y un baño completo, es perfecta para parejas o como inversión con alta rentabilidad. La calefacción central asegura un ambiente cálido durante los meses fríos, mientras que el ascensor facilita el acceso a la tercera planta.

La ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios y con autobuses disponibles continuamente, tendrás todo lo que necesitas a un paso. Además, cuenta con una terraza y un balcón que permiten disfrutar del aire libre y relajarse al final del día. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, manteniendo el hogar ordenado y funcional.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un piso en buen estado, ideal tanto para vivir como para invertir. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar!

---