

Referencia: **2993-VC**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **125.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Guijuelo

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37770

Zona: PUEBLO



M² construidos:	212	Garajes:	1	Terraza(s):	1
Energía calefacción:	gasoil	Dormitorios:	3	Orientación:	norte
Baños:	1	Antigüedad:	más de 30 años	Aseos:	1

Descripción:

¡Gran oportunidad en Guijuelo! Vivienda de 3 plantas con amplios espacios

Ubicación privilegiada, junto al Colegio de Primaria Filiberto Villalobos

Te presentamos esta espaciosa vivienda de 212 m² distribuidos en tres plantas, perfecta para quienes buscan amplitud y comodidad en un entorno urbano. Su distribución versátil permite adaptarla a diferentes necesidades, convirtiéndola en un verdadero lienzo en blanco para diseñar el hogar ideal.

Distribución del inmueble:

Planta baja (84 m²):

Amplio espacio ideal para garaje, trastero o incluso habilitar una zona extra según necesidades.

Primera planta (64 m²):

Cocina con vistas al exterior

Salón luminoso con ventanales al exterior

1 habitación de gran tamaño y muy luminosa

Aseo

Patio trasero amplio, ideal para disfrutar del aire libre

Cuarto independiente para la caldera, con ventilación al patio, garantizando eficiencia y seguridad

Segunda planta (64 m²):

2 dormitorios muy espaciosos, bien distribuidos y con excelente iluminación

Baño completo

Ubicación inmejorable, con todos los servicios a mano y a solo unos pasos del Colegio de Primaria Filiberto Villalobos, ideal para familias con niños.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información.

Unaymil Inmobiliaria
